



MUNICIPIO 9

AREA MUNICIPIO 9
DELIBERAZIONE N. 15 DEL 28/03/2019

Oggetto: AGGIORNAMENTO DEL P.T.O.

Seduta pubblica del 28/03/2019 convocazione unica

PRESENZE

Nome e Cognome	Carica	Presenza	Nome e Cognome	Carica	Presenza
BELLI ALBERTO LUIGI	Consigliere	P	LEGRAMANDI GABRIELE	Consigliere	P
BIZZOTTO AURELIO	Consigliere	P	LOCATI ANDREA E.	Consigliere	P
BOSELLI MONICA	Assessore	P	MEDOLAGO ROBERTO	Consigliere	P
CERQUA CHRISTIAN ALEX	Consigliere	I	MELONE ANNA MARIA	Consigliere	I
COLOMBO CLAUDIO	Consigliere	P	MOLE' MICHELE	Consigliere	I
CORTESE SANTO A.	Consigliere	I	MOTTA ANDREA	Consigliere	P
CREA SANTO	Consigliere	P	PAGLIARO VERONICA	Consigliere	I
DE LORENZO ROBERTO	Consigliere	P	PELLEGRINI ANDREA	Consigliere	P
ESPOSITO MARIO	Consigliere	P	PELLEGRINO MICHELE	Consigliere	I
FEMMININO VINCENZO	Consigliere	I	PEREGO LUCA E.	Presidente Consiglio	P
GESMUNDO PASQUALE	Consigliere	P	RANCATI AGOSTINO	Consigliere	P
GIANOTTI ALESSANDRA	Consigliere	I	SASSO CLAUDIO	Consigliere	P
GIOVANATI DEBORAH	Assessore	P	SENESI VANESSA	Consigliere	P
INDOVINO STEFANO	Consigliere	P	TODARO RAFFAELE	Assessore	P
LA LOGGIA MAURIZIO M.	Consigliere	P	TURATO ENRICO	Consigliere	P
LARDIERI GIUSEPPE A.	Presidente Municipio	P	P=Presente - AG= Assente Giustificato - I= Assente Ingiustificato		

Fatto eseguire l'appello nominale dal Segretario verbalizzante, il Presidente del Consiglio di Municipio PEREGO Luca Edoardo accerta che risultano assenti alla votazione nr. Consiglieri: 8 di cui allo schema.

Partecipa all'adunanza: *Lardieri, Presidente Municipio.*

Il Presidente accertato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta alle ore 20.09.

Omissis

Il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione in oggetto.

Al riscontro dei voti (scrutatori i Consiglieri Turato, Legramandi e Medolago) la votazione con scrutinio palese dà il seguente esito: **APPROVATA.**

- Presenti n. 23 Consiglieri
- Favorevoli n. 22
- Maggioranza n. 12
- Favorevoli n. 22
- Contrari n. 0
- Astenuti n. 1 (Motta)

Il Presidente del Consiglio di Municipio ne fa la proclamazione.



DELIBERAZIONE N. 15 DEL 28/03/2019

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL P.T.O.

**IL DIRETTORE DELL'AREA MUNICIPIO 9
DOTT. ANDREA NOVAGA**

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
SIG. LUCA EDOARDO PEREGO**

**PRESO ATTO CHE:**

- il giorno 11/03/2019 le Commissioni Istruttorie n. 1 "Sicurezza, Mobilità, Verde e Demanio, Affari Istituzionali" e n. 5 "Edilizia, Urbanistica, Lavori Pubblici", si sono riunite congiuntamente facendo le osservazioni che seguono:

PREMESSO CHE:

- *il Regolamento dei Municipi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 14 Aprile 2016, prevede all'art. 58, sotto il titolo "Programmazione degli interventi sul patrimonio immobiliare comunale", che i Municipi concorrono alla definizione degli indirizzi e delle scelte in merito agli interventi prioritari per la formazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche e dell'Elenco annuale dei lavori previsti dalla normativa nazionale vigente;*
- *Con deliberazione di questo Consiglio Municipale n. 9 del 31 Gennaio 2017 aveva individuato dodici opere di priorità assoluta all'interno dell'elenco degli interventi approvati nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche dell'anno 2016;*
- *Con successiva deliberazione di questo Consiglio Municipale n. 43 del 29 Giugno 2017 era stato approvato l'elenco delle opere pubbliche necessarie nell'ambito del territorio municipale per il triennio 2018-2020;*
- *Con deliberazione di questo Consiglio Municipale n. 19 del 05 Aprile 2018 aveva indicato tredici opere di priorità assoluta di cui undici reiterate dall'anno precedente (vgs Del. n. 9 del 31/1/2017) in quanto ancora necessitavano di essere prese in considerazione;*

DATO ATTO CHE:

- *il programma triennale delle OO.PP. costituisce uno strumento per individuare le effettive opere da programmare, quando sia preceduto da un lavoro di verifica sul territorio delle necessità della città e/o dei cittadini, da tradurre in documenti di pianificazione e programmazione;*
- *è opportuno, dunque, la ponderazione tra le necessità emerse sul territorio e le risorse umane, organizzative e strumentali disponibili presso il Municipio e presso l'Amministrazione Centrale ai fini della scelta delle opere prioritarie in modo da garantire la fattibilità e la realizzabilità delle medesime;*
- *In tal senso appare proficuo il sinergico confronto tra i due livelli di amministrazione locale, Municipio e Amministrazione centrale, al fine della progettazione delle opere ritenute indispensabili dal Municipio 9 e per elaborare gli interventi in maniera adeguata e con una sempre maggiore partecipazione alle scelte da parte dei reali interlocutori della città (destinatari diretti dei servizi);*

CONSIDERATO CHE:

- *l'approfondimento delle necessità di interventi sul territorio, in rapporto alle potenzialità di risorse economiche e strutturali. Suggestisce la razionalizzazione delle scelte per il raggiungimento del miglior risultato;*



- dunque è intendimento del Municipio 9 garantire la realizzazione di un numero di opere che sia congruo, al fine di poter meglio programmare e realizzare, alla luce delle disponibilità di bilancio da destinare al Municipio 9 e in rapporto anche alla stima degli eventuali oneri concessori, monetizzazioni, ed oneri di urbanizzazione delle specifiche opere edilizie e/o di mobilità afferenti agli specifici interventi connessi al territorio del Municipio;

ATTESO CHE:

- è intenzione del Municipio 9 considerare le opere volte alla piena accessibilità dei luoghi e degli immobili ricadenti nel territorio del Municipio 9;
- gli obiettivi del Municipio 9 che orientano la scelta della priorità degli interventi sono: la valorizzazione degli immobili esistenti, inutilizzati o sotto utilizzati, da destinare in parte a funzioni sociali e territoriali: l'adozione di misure per il miglioramento della mobilità, della sicurezza stradale, dell'accessibilità dei quartieri, nonché del miglioramento della qualità dell'aria e della riduzione dell'inquinamento acustico: la creazione di servizi che risultano mancanti o carenti nel Municipio, come ad esempio impianti sportivi, servizi alla persona ed ai diversamente abili, servizi a supporto dei mercati scoperti e coperti;
- le scelte di programmazione Municipale vengono inviate all'Amministrazione centrale per l'individuazione delle progettazioni da eseguire entro il 30 giugno; la relazione dei Progetti Preliminari nonché dei relativi Quadri tecnici economici di massa vengono redatti prima dell'elaborazione della proposta di programma triennale delle opere pubbliche e dell'elenco annuale, da sottoporre alla Giunta comunale entro il 30 settembre (art. 58, 2° comma, Regolamento Municipi);

VALUTATO CHE:

- appare urgente, a seguito delle verifiche sul territorio, proporre gli interventi prioritari da inserire nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche relative al triennio 2020-2022, ai fini della redazione dei relativi progetti preliminari;

VISTI:

- art. 17 del d.lgs n. 267/2000;
- l'art. 101, comma 4, dello Statuto vigente del Comune di Milano;
- gli artt. 22, 24, 39, 50, 51 e 60 del Regolamento dei Municipi;
- il parere di regolarità tecnica e di legittimità della proposta di deliberazione in oggetto, reso dal Direttore d'Area Municipio 9, quale parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.

Tutto quanto sopra premesso e considerato,

DELIBERA

- di indicare l'elenco delle opere e dei lavori, qui di seguito riportati, afferenti il Patrimonio immobiliare comunale, sia disponibile che indisponibile che il Municipio 9 ritiene prioritari, al fine del loro inserimento nel Programma delle OO.PP. relative al triennio 2020-2022 la cui approvazione è di competenza del Consiglio comunale, quale parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo:



- **Piazzale Lugano, Piazza Gasparri, Piazza Schiavone, Piazza Bruzzano, Largo San Dionigi, P.zza Bellobeso e Cassina Anna:** Interventi di riqualificazione di sistemi urbani con il recupero di piazze sagrate e parti di tessuto storico esistente;
 - **Via Chiasserini, Via Cascina Dei Prati, Strada Cecchi Suzzani, Via Conte Verde, V.le Zara (nel tratto tra V.le Stelvio e P.le Lagosta):** Interventi di manutenzione straordinaria su strade cittadine (riqualificazione dei marciapiedi e risistemazione della viabilità anche con la revisione della segnaletica);
 - **Viale Stelvio/Via Paolo Bassi, Via Cusio/Via Boltraffio/Via Toce:** Interventi di manutenzione straordinaria sui giardini per rendere tali luoghi vivibili dalle famiglie (riqualificazione giardino Cusio/Boltraffio anche con eliminazione manufatto in cemento; Cusio/Toce unificazione giardini);
 - **Viale Marche e Viale Jenner:** riqualificazione parterre con parcheggi esistenti;
 - **Abbattimento ex Liceo Omero.**
- di trasmettere il presente atto all'Assessore/i e agli uffici dell'Amministrazione Comunale centrale competenti a darvi seguito.



OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL P.T.O.

Visti:

- la proposta di deliberazione di cui in oggetto;
- l'art. 33, comma 1, del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano;
- il provvedimento sindacale per il conferimento dell'incarico dirigenziale P.G. 177066/2017 del 12 Aprile 2017;

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità tecnica e alla legittimità della proposta di deliberazione in oggetto.

IL DIRETTORE DELL'AREA MUNICIPIO 9

Dott. Andrea Novaga



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI MUNICIPIO 9

NR. 15 DEL 28/03/2019

IL DIRETTORE DI AREA MUNICIPIO N. 9
DOTT. ANDREA NOVAGA

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
SIG. LUCA EDOARDO PEREGO

Si certifica che copia della presente deliberazione verrà pubblicata all' Albo Pretorio del Comune di Milano ove rimarrà esposta per 15 gg consecutivi (art. 124 del D. Lgs. 267/2000).

IL DIRETTORE DI AREA MUNICIPIO 9
DOTT. ANDREA NOVAGA

=====

ESTRATTO DEL VERBALE DI SEDUTA

**CONSIGLIO COMUNALE DEL 1 APRILE 2019
I CONVOCAZIONE**

- OGGETTO -

ORDINE DEL GIORNO IM/420 COLL. DEL. 124 (BILANCIO DI PREVISIONE 2019-2021) DEI
CONSIGLIERI D'AMICO, BARBERIS ED ALTRI AVENTE AD OGGETTO: PTO 2019-2021 -
PRIORITÀ 2019 E AZIONI DI INTERVENTO

=====

PRESIEDE BERTOLÉ LAMBERTO

- PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

PRESENTI N. 31 CONSIGLIERI:

BERTOLÉ LAMBERTO
ABBIATI GABRIELE
AMICONE LUIGI
ARIENTA ALICE
BASTONI MASSIMILIANO
BUSCEMI ELENA
CECCARELLI BRUNO
CENSI ARIANNA
CONTE EMMANUEL
CORRADO GIANLUCA
D'ALFONSO FRANCO

D'AMICO SIMONETTA
DE CHIRICO ALESSANDRO
DE MARCHI DIANA
FUMAGALLI MARCO
GENTILI DAVID
GIUNGI ALESSANDRO
LIMONTA PAOLO
MONGUZZI CARLO
OSCOLATI ROBERTA
PACENTE CARMINE
PAGLIUCA LUIGI

PANTALEO ROSARIO
RIZZO BASILIO
SARDONE SILVIA
SOLLAZZO SIMONE
SPECCHIO LAURA
TATARELLA PIETRO
TOSONI NATASCIA
TURCO ANGELO
UGUCCIONI BEATRICE

ASSENTI IL SINDACO GIUSEPPE SALA

E N. 17 CONSIGLIERI:

ABDEL QADER SUMAYA
BARBERIS FILIPPO
BEDORI PATRIZIA
BOSSI MORATTI EMILIA
COMAZZI GIANLUCA
DE PASQUALE FABRIZIO

FORTE MATTEO
GELMINI MARISTELLA
MARCORA ENRICO
MOLTENI LAURA
MORELLI ALESSANDRO
PALMERI MANFREDI

PARISI STEFANO
PIROVANO ANITA
STRADA ELISABETTA
UGLIANO ALDO
VASILE ANGELICA

AI SENSI DELL'ART. 37 COMMA II DELLO STATUTO SONO PRESENTI GLI ASSESSORI:
SCAVUZZO, TASCA

PARTECIPA LA VICESEGRETARIO GENERALE MARIA ELISA BORRELLI

SCRUTATORI I CONSIGLIERI:
GENTILI, CENSI, DE CHIRICO

ESITO VOTAZIONE:

FAVOREVOLI 20; CONTRARI 4; ASTENUTI 5 , ASTENUTI (EX ART 44 E 65 REG. C.C.) 2.

**OGGETTO: ORDINE DEL GIORNO COLL. DEL. 124 (BILANCIO PREVISIONE 2019-2021)
DEI CONSIGLIERI D'AMICO, BARBERIS ED ALTRI AVENTE AD OGGETTO:
PTO 2019-2021 - PRIORITA' 2019 E AZIONI DI INTERVENTO****PREMESSO CHE**

Il Piano triennale delle opere pubbliche relativo alle annualità 2019-2020-2021, rilancia le linee guida e rende visibile il grande sforzo dell'Amministrazione nella rigenerazione urbana di tutti i quartieri di Milano. È cambiata la filosofia di fondo che fa da cornice al PTO: come stabilito da un decreto ministeriale del gennaio scorso, a partire da quest'anno sarà la previsione di spesa a fare da guida alla stesura del Piano, calcolata in base al parziale dei lavori che effettivamente si pensa di poter eseguire nel corso dell'anno preso in oggetto. Non verrà più indicato, quindi, l'importo complessivo dell'opera, ma quello scandito secondo cronoprogramma. Inoltre, devono essere riportate anche le opere, con relativi importi, già indicate come prioritarie nel PTO precedente, ma i cui lavori non sono stati eseguiti o non sono stati completati. I costi per il 2019 ammontano a 99,386 milioni di euro, in forza della nuova normativa ministeriale che impone di indicare per le opere scelte la previsione di spesa effettiva divisa per annualità, e non più il loro importo complessivo, come invece avveniva in passato. Seguendo il modello degli anni scorsi, e quindi caricando già sulla prima annualità l'intero costo delle opere, l'importo totale per il 2019 sarebbe pari a oltre 950 milioni di euro, di cui circa 550 milioni relativi a nuove opere e i restanti 400 milioni ad opere già inserite nei PTO precedenti che verranno messe a gara ed avviate nel 2019 e che d'ora in avanti dovranno venire riportate anch'esse nella nuova versione del Piano.

VALUTATO CHE

Il 2019 sarà la fase della realizzazione dei progetti di opere inserite nei PTO degli anni precedenti. Il cuore degli investimenti è dedicato all'impegno di manutenzione, svecchiamento, adeguamento alle più recenti normative in tema di sicurezza, abbattimento delle barriere architettoniche di tutto il patrimonio pubblico, dalle scuole alle strade, dal verde agli edifici, che siano uffici o immobili destinati ad altri scopi, oppure case popolari, per le quali prosegue intanto il finanziamento del Piano sfitti. Previsti interventi di riqualificazione in cinque spazi pubblici, sulla scia di quelli già realizzati in piazza Dergano e in piazza Angilberto ed aree circostanti, che dopo una prima sperimentazione saranno sottoposti a verifica ed eventuali adeguamenti. Gli altri interventi sono indicati in via Padre Luigi Monti, vicino all'Ospedale Niguarda, dove insistono alcuni palazzi di case popolari, via Padova nel tratto tra via Giacosa e via Cambini, un pezzo di città ad alta densità abitativa, e largo Balestra, a sud di via Giambellino. I lavori di riordino e di riqualificazione riguarderanno tutta Milano, dal quartiere Lorenteggio (bonifica dell'area di via Giambellino 129, lavori per la nuova biblioteca in via Odazio) al quartiere Adriano, passando per i quartieri Erp di via Saint-Bon, di via Cilea via Villani-Giuffrè, alla messa

in sicurezza dell'area di via Idro, per arrivare ai primi lavori per la risistemazione di piazza Castello, riqualificazione del centro civico di viale Ungheria, abbattimento e ricostruzione della torre C di via Tofano. La stima dei costi del PTO adottato dalla Giunta è complessivamente di 1.336.488.363 euro (99.386.517,21 indicati per il primo anno, 454.325.133 per il secondo anno e 782.776.712 per il terzo).

Considerato il nuovo assetto del PTO, nello stesso sono riportati in prima annualità, interventi che andranno a gara nel 2019 e la cui realizzazione è stata sollecitata nel 2018 con un apposito ODG dal Consiglio Comunale in collaborazione con i Municipi:

Elenco di alcune opere che andranno a gara nel 2019 come da indicazioni dei Municipi e del Consiglio Comunale inserite nei precedenti ODG collegati al bilancio:

Area tecnica scuole	Via Ruffini restauro conservativo del plesso scolastico ed adeguamenti normativi	Valutare necessità economiche residuali
Area tecnica scuole	REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA DI 1° GRADO IN VIA ADRIANO (BONIFICA)	€ 2.250.000
Area infrastrutture per la mobilità	INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA DI VIA IDRO	€ 1.037.378,99
Area verde agricoltura e arredo urbano	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DI SISTEMI URBANI CON IL RECUPERO DI PIAZZE SAGRATI E PARTI DI TESSUTO STORICO ESISTENTE (PIAZZA LAVATER, PIAZZA SAN LUGI, SAGRATO SANTURAIO MADONNA DELLE GRAZIE IN VIA AMADEO)	€ 3.000.000
Area tecnica demanio e beni comunali diversi	BONIFICA RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'EDIFICIO DI VIALE UNGHERIA, 29	€ 3.000.000
Area tecnica scuole	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA BRUNACCI 2-4-8	€ 8.000.000
Area tecnica scuole	SCUOLA MATERNA VIA RIMINI, 25/8 DEMOLIZIONE	€ 1.850.000
Area tecnica cultura	AMPLIAMENTO BIBLIOTECA HARAR DI VIA ALBENGA 2	€ 850.000
Area tecnica demanio e beni comunali diversi	VIA TOFANO 5 - TORRE C: DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE	€ 9.500.000
Area tecnica scuole	SCUOLA PRIMARIA VIA CONSOLE MARCELLO RECUPERO STRUTTURALE E FUNZIONALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO	€ 3.500.000

Area infrastrutture per la mobilità	PASSERELLA PONTE CICLOPEDONALE MONLUE'	€ 2.350.000
Area tecnica demanio e beni comunali diversi	RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA CRESPI 40	€ 16.800.000

Sulla base di quanto esposto in premessa si riportano di seguito, gli indirizzi di priorità del Consiglio Comunale:

- Prosecuzione dell'impegno sugli interventi di manutenzione straordinaria e ristrutturazione degli alloggi sfitti di edilizia residenziale pubblica oltre E 57.000.000 nella prima annualità per interventi che andranno a gara nel 2019 compresi gli interventi di abbattimento di barriere architettoniche negli edifici ERP;
- Manutenzione e interventi di riqualificazione degli edifici scolastici, interventi sugli edifici pubblici, abbattimento barriere architettoniche e sensoriali, efficientamento energetico;
- Riqualificazione di piazze e spazi pubblici, cura e manutenzione del verde;
- Manutenzione strade, piste ciclabili, eliminazione dei binari morti, rinnovamento di assi tranviarie e prolungamenti di linee.

CONSIDERATO CHE

Proseguendo con le linee di indirizzo tracciate da questa Amministrazione, si intende mantenere una rispondenza tra le risorse disponibili e gli interventi da realizzare, secondo un criterio di fattibilità tecnico-economico, dando risalto alle opere segnalate dai Municipi grazie all'ascolto dei bisogni del territorio

IL CONSIGLIO COMUNALE INVITA IL SINDACO E LA GIUNTA

A dare seguito alle indicazioni delle opere da realizzare come da tabella che segue:

Elenco opere presenti in PTO nell'annualità 2020, di cui si chiede la realizzazione del Progetto di fattibilità tecnico-economico nel corso dell'annualità 2019:

Area tecnica infrastrutture per la mobilità	PIANO DELLA MOBILITA' CICLISTICA RETE CICLABILE CENTRO STORICO DUOMO PORTA SEMPIONE OPERE DI COMPLETAMENTO	€ 2.000.000	cod. 77
Area verde agricoltura e arredo urbano	RIQUALIFICAZIONE ASSE CENTRALE TITO LIVIO E ALBERI	€ 600.000	cod. 125

Area tecnica infrastrutture per la mobilità	INTERVENTI PER LA COSTRUZIONE DI UNA PASSERELLA CICLO-PEDONALE A SCAVALCO DELLA ROGGIA VETTABIA IN VIA CORRADO IL SALICO	€ 750.000	cod. 73
Area tecnica scuole	RISANAMENTO CONSERVATIVO CON INTERVENTI STRAORDINARI FINALIZZATI AL RECUPERO STATICO E FUNZIONALE DEL PLESSO SCOLASTICO "RINNOVATA PIZZIGONI" VIA CASTELLINO DA CASTELLO N. 10	€ 6.000.000	cod. 377
Area tecnica demanio ed aree comunali diverse	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SVECCHIAMENTO IMPIANTI, SISTEMAZIONE ESTERNE E MIGLIORAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO ERP DI VIA NIKOLAJEVKA 1,3,5.	€ 6.500.000	cod. 152

[...]

Elenco delle opere non presenti in PTO di cui si richiede il progetto preliminare nel corso dell'annualità 2019:

Area verde Agricoltura e arredo urbano	Riqualificazione piazzale bacone, Piazza Bruzzano, Piazza Belloveso, Piazza Pratocentenaro, Piazza Schiavone, Piazza Firenze	Municipi 3 -8- 9
Area tecnica demanio e beni comunali diversi	Riqualificazione del Cam Verro	Municipio 5
Area tecnica demanio e beni comunali diversi	Riqualificazione del Centro civico di via San Paolino	Municipio 6
Area verde Agricoltura e arredo urbano	Realizzazione Skate Park Rubattino	Municipio 3
Area tecnica infrastrutture per la mobilità	Riqualificazione della seconda parte di via Mac Mahon da viale Monteceneri a Piazza Castelli	Municipio 8
Area tecnica infrastrutture per la mobilità	Riqualificazione asse viario Argonne-Susa	Municipio 3
Area verde Agricoltura e arredo urbano	Riqualificazione Area verde via Isocrate, via Nuoro, via Rho	Municipio 2

Area tecnica infrastrutture per la mobilità	Riqualificazione corsia preferenziale 90- 91 percorso su Viale Umbria	Municipio 4
Area tecnica infrastrutture per la mobilità	Opere collegate alla ZTL nel quartiere Isola e alla riqualificazione del tratto Zara/Lagosta	Municipio 9
Area tecnica cultura	Ampliamento Biblioteca Crescenzago (in alternativa individuare e rendere permanente uno spazio biblioteca sull'asse viale Monza)	Municipio 2
Area tecnica cultura	Riqualificazione Affresco scuola Ruffini	Municipio 1
Area tecnica infrastrutture per la mobilità	Strade ambito Romana-Vigentina	Municipio 1
Area tecnica demanio e beni culturali diversi	Recupero conservativo chiesetta cascina Campazzo	Municipio 5
Area tecnica demanio e beni comunali diversi	Riqualificazione e mitigazione traffico Asse Legioni Romane-Via Berna	Municipio 6
Area tecnica demanio e beni comunali diversi	Riqualificazione edificio erp via Cogne 4, rifacimento facciate, cortili, cancellata	Municipio 8
Area tecnica demanio e beni comunali diversi	Manutenzione straordinaria per il risanamento delle facciate, della copertura e degli impianti di via San Roma nello 34	Municipio 7
Area tecnica demanio e beni comunali diversi	Abbattimento e ricostruzione dell'edificio di via Volga n. 4 ex liceo Omero	Municipio 9

La riqualificazione e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici sono i temi su cui si è maggiormente focalizzato l'impiego delle risorse e l'impegno degli uffici nella progettazione per la realizzazione degli interventi. Nell'ottica di riqualificare l'intero patrimonio edilizio scolastico del Comune di Milano, si ritiene fondamentale indirizzare verso questo obiettivo maggiori risorse economiche. A questo scopo si invita la Giunta a indirizzare gli oneri di urbanizzazione e monetizzazioni provenienti dai prossimi Piani Urbanistici, destinandoli alla riqualificazione degli edifici scolastici. Si riporta di seguito l'elenco delle scuole, sulla base di uno studio effettuato dal Politecnico, su cui anche se trattasi di strutture di antica edificazione è possibile ottenere un notevole miglioramento in termini di risparmio energetico e riqualificazione delle strutture. Gli aggiornamenti allo schema seguente potranno essere concordati in relazione ad altri appalti o progettazioni già in corso con l'area tecnica scuole che dovrà verificare anche il quadro economico.

MUNICIPIO	TIPO SCUOLA	INDIRIZZO	Q.E. presunto parametrico
Municipio 1	Scuola Primaria	Bastioni di Porta Nuova, 2-4	€ 2.349.000
Municipio 1	Plesso Scolastico	Via Palermo 7-9	€ 2.788.000
Municipio 2	Plesso Scolastico	Via Galvani 7-11	€ 3.789.000
Municipio 2	Plesso Scolastico	Viale Zara 98-100	€ 3.205.000
Municipio 3	Plesso Scolastico	Viale Romagna, 16-18	€ 4.317.000
Municipio 3	Plesso Scolastico	Via Stoppani 1-3	€ 4.283.000
Municipio 4	Plesso Scolastico	Via Colletta, 49-51	€ 4.515.000
Municipio 4	Scuola Primaria	Via Morosini 11/13	€ 3.141.000
Municipio 5	Plesso Scolastico	Via Palmieri, 24	€ 3.490.000
Municipio 5	Scuola Primaria	Via Vittadini, 10	€ 3.567.000
Municipio 6	Scuola Primaria	Via Pestalozzi, 13	€ 3.357.000
Municipio 6	Scuola Primaria	Via Vigevano, 19	€ 3.129.000
Municipio 7	Scuola Primaria	Via Sicilia, 2	€ 4.455.000

Municipio 7	Scuola dell'Infanzia	Via Forze Armate, 59	€ 2.528.000
Municipio 8	Plesso Scolastico	Via Mantegna, 8/10	€ 4.261.000
Municipio 8	Plesso Scolastico	Via De Rossi, 2	€ 4.120.000
Municipio 9	Plesso Scolastico	Via Crespi 1/Imbonati, 2	€ 4.089.000
Municipio 9	Plesso Scolastico	Via Dal Verme, 10/ Pastrengo, 6-10	€ 4.109.000

I Consiglieri Comunali f.to: Simonetta D'Amico, Filippo Barberis, Natascia Tosoni, Anita Pirovano, Marco Fumagalli, Rosario Pantaleo, Beatrice Ugucioni, Alessandro Giungi, Alice Arienta, Elisabetta Strada, Diana De Marchi, Carmine Pacente, Angelo Turco.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Lamberto Bertolé
(firmato digitalmente)

LA VICESEGRETARIO GENERALE

Maria Elisa Borrelli
(firmato digitalmente)

PERVENUTA ALL'UFFICIO

ATTI CONSILIARI

Il 17-7-2014 h. 14,04

IL FUNZIONARIO

EMENDAMENTO N.

233

DELIBERA N. 178 – CIRCOLARE N. 168

DELIBERA N. 184 – CIRCOLARE N. 173

Documento Unico di programmazione (DUP) e Bilancio di Previsione 2014-2016

BILANCIO DI PREVISIONE 2014

Motivazioni

L'emendamento tende ad inserire, nonché ad anticipare dall'annualità 2015 all'annualità 2014, alcune opere ritenute utili e prioritarie per la città nella prima annualità del PTO 2014-16 staccandone altre già in corso di realizzazione o non ritenute prioritarie che pertanto saranno eliminate dal Programma Triennale 2014 -2016 e dal Bilancio di Previsione.

1 – Inserire nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014 - 2016 annualità 2014 le seguenti opere:

RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO ITINERARIO CICLABILE GRECO - BICOCCA - SARCA - TESTI - BERBERA	€ 1.550.000,00
PIAZZALE NEGRELLI, VIA PARENZO - RIQUALIFICAZIONE CAPOLINEA TRANVIARIO E REALIZZAZIONE PARCHEGGIO	€ 1.550.000,00
VIALE ZARA, DA P.LE LAGOSTA A VIALE STELVIO - INTERVENTI VIABILISTICI PER NUOVA COLLOCAZIONE MERCATO SETTIMANALE SCOPERTO	€ 1.500.000,00
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI RIPA DI PORTA TICINESE E RESTAURO CONSERVATIVO DEI MURI SPONDALI DEI NAVIGLI GRANDE E PAVESE IN AMBITO DELLA ZONA PORTUALE	€ 689.428,00
INTERVENTI DI RIPRISTINO DELL'ORIGINARIA CONCA DELL'INCORONATA	€ 3.200.000,00
INTERVENTI DI RIPRISTINO DELLA ORIGINARIA CONCA DI VIARENNA	€ 12.000.000,00
DEMOLIZIONE D'UFFICIO DELLE OPERE ABUSIVE REALIZZATE IN CORSO INDIPENDENZA, 6	€ 180.000,00
RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DEGLI EDIFICI E.R.P.	€ 2.050.000,00
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO DI ALLOGGI SFITTI IN EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 3.441.334,43
INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RECUPERO ALLOGGI SFITTI di E.R.P. DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MILANO SITI NEL COMUNE DI CINISELLO BALSAMO (MI) - 2014	€ 175.000,00
INTERVENTI STRAORDINARI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA PER EDIFICI DELLA DC CASA E DEMANIO FINALIZZATI ALL'OTTENIMENTO DEL CPI, ALL'IDONEITÀ STATICA, ALLA MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMPIANTI E ALL'ABBATTIMENTO DELLE BB.AA.	€ 10.000.000,00
INTERVENTI STRAORDINARI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE E DI MESSA A NORMA PER EDIFICI DELLA DC CULTURA FINALIZZATI ALL'OTTENIMENTO DEI CPI, IDONEITÀ STATICA, MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMPIANTI E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	€ 10.000.000,00
CENTRO SPORTIVO CAMBINI - FOSSATI - REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO NUOTO DI VIA CAMBINI, 4 - MILANO	€ 5.000.000,00

C. S. CRESPI - INTERVENTI DI M.S. FINALIZZATI ALLA BONIFICA AMIANTO	€ 1.000.000,00
BIBLIOTECA DI BAGGIO - AMPLIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE	€ 500.000,00
VILLA REALE DI MILANO - VIA PALESTRO 16 - INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE DELL'EDIFICIO	-€ 200.000,00
OPERE URGENTI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI CITTADINI FINALIZZATE AL SUPERAMENTO DELLE BB.AA.	€ 3.800.000,00
DEMOLIZIONE DELLE SCUOLE DELL'INFANZIA SITE IN VIA GHINI, 8 (ZONA 5), VIA BETTI, 71 (ZONA 8), VIA MARTINELLI, 57 (ZONA 6), VIA MARTINETTI, 23 (ZONA 7)	€ 2.450.000,00
VIA UGO PISA, 1 - RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE - ZONA 6	€ 9.000.000,00
ASILO NIDO VIA FELTRINELLI, 11 (ZONA 4) INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA	€ 1.200.000,00
PIANO DEGLI INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO SUGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA - ANNO 2014	€ 1.000.000,00
LINEA M1 - RIFACIMENTO DELLA COPERTURA STAZIONE MOLINO DORINO	€ 1.313.307,49
LINEA M2 - RISANAMENTO CALCESTRUZZO AMMALORATO VIADOTTI C.NA GOBBA	€ 1.274.565,60
LINEA M2 - STAZIONE DI GESSATE RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURE E CONSOLIDAMENTO INTONACI	€ 159.788,76
SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLE PRINCIPALI STAZIONI DELLA RETE METROPOLITANA MILANESE - VILLA FIORITA M2	€ 1.500.000,00
RINNOVAMENTO STRAORDINARIO DI BINARI, SCAMBI E DIRAMAZIONI TRANVIARIE IN SEDE PROPRIA E PROMISCUA E IMPLEMENTAZIONE DEI SISTEMI DI AZIONAMENTO IN RADIOFREQUENZA 4ª FASE.	€ 5.300.000,00
LINEA M2 - STAZIONI DI CIMIANO E CRESCENZAGO BONIFICA COPERTURE IN CEMENTO AMIANTO	€ 284.074,08
CONSOLIDAMENTO CAVO REDEFOSI DA OBERDAN A PIAZZA CINQUE GIORNATE - LOTTO 1	€ 7.650.000,00

Per il complessivo importo di € 87.967.498,36

2 - Traslare dall'annualità 2015 all'annualità 2014 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014 - 2016 le seguenti opere:

368	SCUOLA PRIMARIA VIALE PUGLIE, 4 - (ZONA 4) - RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO PREFABBRICATO LEGGERO REALIZZATO NEL 1972.	€ 12.000.000,00
427	SCUOLA MATERNA VIA RIMINI 25/8 - (ZONA 6) - DEMOLIZIONE/BONIFICA E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO	€ 4.000.000,00
429	SCUOLA ELEMENTARE VIA MAGREGLIO, 1 DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO PREFABBRICATO LEGGERO	€ 9.680.000,00
508	SCUOLA ELEMENTARE DI VIA VISCONTINI, 7 (ZONA 8) "DEMOLIZIONE / BONIFICA E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO"	€ 13.500.000,00
510	SCUOLA ELEMENTARE DI VIA BROCCHI, 5 (ZONA 8) "DEMOLIZIONE / BONIFICA E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO"	€ 17.800.000,00
519	PIANO DEGLI INTERVENTI SUGLI IMPIANTI SEMAFORICI CITTADINI ANNO 2014	€ 5.000.000,00
520	PROLUNGAMENTO TRANVIARIO ANASSAGORA - QUARTIERE ADRIANO - (LOTTO 1)	€ 18.292.516,00
547	AMMODERNAMENTO SISTEMA DI ALIMENTAZIONE ELETTRICA DI CONTINUITA' PER I SISTEMI DI COMUNICAZIONE DI EMERGENZA E DELLE RETI DATI A SERVIZIO DELLA METROPOLITANA	€ 1.987.140,66
615	SOSTITUZIONE SCALE MOBILI IN METROPOLITANA M1 M2 (LOTTO 3)	€ 3.000.000,00
631	INTERVENTI SUGLI IMPIANTI DI ALIMENTAZIONE E SCARICO DEGLI SPECCHI D'ACQUA DEI GIARDINI PUBBLICI DI PARCO SEMPIONE	€ 925.000,00
632	INTERVENTI SUGLI IMPIANTI DI ALIMENTAZIONE E SCARICO DEGLI SPECCHI D'ACQUA DEI GIARDINI PUBBLICI INDRÒ MONTANELLI	€ 760.000,00

Per il complessivo importo di € 86.944.656,66

3 – Stralciando dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014 - 2016 annualità 2014 le seguenti opere già finanziate con il Bilancio 2013

20	INTERVENTI DI RIORDINO DELLE PAVIMENTAZIONI IN PIETRA NATURALE - 4 LOTTI/C - ZONE DI DECENTRAMENTO DALLA 1 ALLA 9	€ 3.160.000,00
30	INTERVENTI VIABILISTICI A FAVORE DELLE UTENZE DEBOLI - LOTTO D	€ 1.000.000,00
41	LAVORI DI SEGNALETICA STRADALE FINALIZZATI ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ALLA ESTENSIONE DELLA SOSTA REGOLAMENTATA, ALLA CREAZIONE DI CORSIE RISERVATE E ZONE A TRAFFICO LIMITATO - 2 LOTTI/C - LOTTO 1/C: LOCALITÀ CENTRO-NORD Z.D. 1-2-3-8-9 - LOTTO 2/C: LOCALITÀ CENTRO-SUD Z.D. 1-4-5-6-7	€ 10.000.000,00
219	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO ALLOGGI SMITTI IN EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ANNO 2012	€ 5.000.000,00
228	INTERVENTI DI MANUTENZIONE, ADEGUAMENTO NORMATIVO, SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SU STABILI RESIDENZIALI - FASE 2	€ 7.000.000,00
294	INTERVENTI DI M.S. DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE IN CARICO AL SETTORE MUSEI - LOTTO A	€ 1.100.000,00
300	INTERVENTI DI M.S. DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE IN CARICO AL SETTORE BIBLIOTECHE - LOTTO A	€ 1.100.000,00
334	RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DEL TEATRO LIRICO - VIA LARGA 14 - MILANO	€ 16.500.000,00
335	VILLA LITTA - V.LE AFFORI 21 - ZONA 9: RIFACIMENTO COPERTURA E RESTAURO/RIQUALIFICAZIONE SPAZI AL PIANO TERRA	€ 2.300.000,00
336	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI (C.P.I.) RELATIVI AGLI IMMOBILI IN CARICO ALLA DIREZIONE CENTRALE CULTURA	€ 3.500.000,00
344	MEDIA VIA HERMADA, 18 - (ZONA 9) - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO PREFABBRICATO LEGGERO REALIZZATO NEL 1963.	€ 6.489.378,00
511	REALIZZAZIONE DEL NUOVO EDIFICIO DA ADIBIRE AD UFFICI GIUDIZIARI NELL'ARCA SITA FRA VIA SAN BARNABA E VIA PACE. 2° STRALCIO	€ 7.000.000,00
581	RINNOVAMENTO IMPIANTI TRAMVARI E ALBERATURE CON RIQUALIFICAZIONE DELLA SEDE RISERVATA IN VIA MAC MAHON (TRATTA P.ZZA DIOCLEZIANO - V.LE MONTE CENERI)	€ 8.694.492,11
628	CONSOLIDAMENTO CAVO REDEFOSSE DA PIAZZA OBERDAN A CORSO LODI	€ 14.200.000,00
37	INTERVENTI DI MANUTENZIONE SU PARAPELTI TRANSENNE, BARRIERE, BALAUSTRINE DI PROTEZIONE - LOTTO C - Z.D. 1/9	€ 1.395.000,00
48	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU STRADE CITTADINE - 4 LOTTI/C - Z.D. DALLA 1 ALLA 9	€ 30.000.000,00
82	INTERVENTI SULLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA - TRIENNIO 2012-2013-2014. MANUTENZIONE STRAORDINARIA E PERIODICA IMPIANTI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E OPERE URGENTI - NUOVI IMPIANTI E RIFACIMENTI 3 LOTTI FUNZIONALI 2° LOTTO FUNZIONALE	€ 5.000.000,00
110	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU STRADE CITTADINE PER EVENTO EXPO - 2 LOTTI - Z.D. DALLA 1 ALLA 9 - LOTTO 1 DI 2 - Z.D. 1-6-7-8	€ 7.500.000,00
207	INTERVENTI URGENTI SUL COMPLESSO DEMANIALE DELLA GALLERIA VITTORIO EMANUELE II - 3° FASE	€ 2.000.000,00
252	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ELEVATORI, SERVOSCALA E PIATTAFORME ELEVATRICI PRESSO STABILI COMUNALI VARI	€ 2.000.000,00
441	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, BONIFICA AMIANTO, MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTI NORMATIVI IN 13 EDIFICI SCOLASTICI CITTADINI E IN 5 EDIFICI SOCIO ASSISTENZIALI	€ 3.850.000,00
442	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, BONIFICA AMIANTO, MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTI NORMATIVI IN 16 EDIFICI SCOLASTICI CITTADINI ED EXTRACITTADINI (COLONIE) E IN 3 EDIFICI SOCIO ASSISTENZIALI	€ 3.850.000,00
443	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, BONIFICA AMIANTO, MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTI NORMATIVI IN 18 EDIFICI SCOLASTICI CITTADINI ED EXTRACITTADINI (COLONIE) E IN 2 EDIFICI SOCIO ASSISTENZIALI	€ 3.850.000,00

444	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, BONIFICA AMIANTO, MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTI NORMATIVI IN 9 EDIFICI SCOLASTICI CITTADINI ED EXTRACITTADINI (COLONIE) E IN 2 EDIFICI SOCIO ASSISTENZIALI	€ 3.850.000,00
445	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, BONIFICA AMIANTO, MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTI NORMATIVI IN 11 EDIFICI SCOLASTICI CITTADINI E IN 2 EDIFICI SOCIO ASSISTENZIALI	€ 3.850.000,00
446	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, BONIFICA AMIANTO, MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTI NORMATIVI IN 17 EDIFICI SCOLASTICI CITTADINI E IN 4 EDIFICI SOCIO ASSISTENZIALI	€ 3.850.000,00
447	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, BONIFICA AMIANTO, MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTI NORMATIVI IN 10 EDIFICI SCOLASTICI CITTADINI E IN 1 EDIFICI SOCIO ASSISTENZIALI	€ 3.850.000,00
448	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, BONIFICA AMIANTO, MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTI NORMATIVI IN 12 EDIFICI SCOLASTICI CITTADINI E IN 4 EDIFICI SOCIO ASSISTENZIALI	€ 3.850.000,00
449	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, BONIFICA AMIANTO, MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTI NORMATIVI IN 15 EDIFICI SCOLASTICI CITTADINI E IN 5 EDIFICI SOCIO ASSISTENZIALI	€ 3.850.000,00
505	SCUOLE VARIE - CONTRATTO PER LA BONIFICA DELL'AMIANTO RESIDUO IN MATERIALI PRESENTI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI CITTADINI - LOTTO C	€ 2.500.000,00
507	SCUOLE VARIE - CONTRATTO PER LA BONIFICA DELL'AMIANTO RESIDUO IN MATERIALI PRESENTI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI CITTADINI - LOTTO E	€ 2.000.000,00
602	AMMODERNAMENTO DELLE RETI DI TRASMISSIONE DATI IN TECNOLOGIA PCM IN LINEA METROPOLITANA 3 CON NUOVI SISTEMI PDH.	€ 1.066.022,40

Per il complessivo importo di € 175.054.892,51

prevedendo il ripristino degli equilibri del bilancio di conto capitale attraverso la riduzione delle previsioni di entrata da alienazioni

4 - Inserire nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014 - 2016 annualità 2014 la seguente opera di manutenzione ordinaria:

LAVORI DI MANUTENZIONE A CHIAMATA PER IL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO NEGLI STABILI COMUNALI.	€ 1.000.000,00
---	----------------

Da finanziarsi:

- per euro 500.000,00 nel 2015 integrando la Missione 01, Programma 10 del titolo 1 prelevando dalla Missione 01, Programma 3 del titolo 1
- per euro 500.000,00 nel 2016 con risorse già stanziato nella Missione 01, Programma 10 del titolo 1

5 - Al fine di sostenere il finanziamento degli investimenti compresi nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014 - 2016, annualità 2014, si destinano agli investimenti compresi nel Programma le risorse da mutuo già iscritte in bilancio per l'importo di euro 102.719.930,00 modificando conseguentemente il Quadro delle risorse disponibili (scheda 1).

Elena Burcemi

4

Luca Prater

Luca Berber

Roberto Mancini

