



PREMESSA

“Casa di Quartiere”: un progetto di rigenerazione urbana e sociale a Isola

Il quartiere Isola è uno dei quartieri storici di Milano, grazie alle sue peculiarità urbanistiche e sociali racchiude una lunga tradizione popolare e artigiana che l’ha sempre contraddistinto nel corso dei decenni del secolo scorso. La segregazione spaziale del quartiere infatti ha proprio contribuito a conservare una forte identità e coesione che si è sempre manifestata nel radicamento dei residenti.

A partire dalla fine degli anni ’90 il quartiere ha iniziato a essere soggetto dal fenomeno della *gentrification* accogliendo nuove tipologie di individui e famiglie, non solo più operaie, e grazie agli importanti interventi di riqualificazione degli anni 2010, il quartiere ha iniziato ad aprirsi sempre di più all’esterno diventando uno dei luoghi più frequentati dalla movida milanese.

In questo contesto, il quartiere, sta lottando per conservare la sua identità, in cui anche i nuovi residenti, si riconoscono e ne apprezzano il senso di appartenenza. Nell’ultimo quinquennio, il quartiere ha subito i cambiamenti più repentini, infatti, molte attività artigiane e sociali sono state sostituite da attività di ristorazione e intrattenimento serale indirizzato più agli avventori esterni anziché ai residenti.

La recente pandemia ha inoltre evidenziato una forte necessità di mantenere vivi i legami della comunità del quartiere, specialmente per quanto riguarda le categorie degli anziani (i residenti storici dell’Isola), bambini e adolescenti (i figli dei residenti del fenomeno della *gentrification*) e i residenti delle numerose case popolari presenti nell’area.

Questo gap è stato evidenziato da un recente sondaggio indetto nella primavera 2021 dal Comitato del Quartiere Isola: oltre il 40% dei rispondenti riconosce che il quartiere è povero di spazi di aggregazione sociale e desidera avere una struttura polifunzionale destinata a momenti di socializzazione, attività per anziani e per i giovani. Alla luce di questi dati, nasce la “Casa di Quartiere” che intende essere un progetto di innovazione sociale e di rigenerazione urbana finalizzato a mantenere l’identità storica e la coesione sociale di un quartiere in continua evoluzione (ma caratterizzato da un interessante mix socio-culturale-economico) attraverso un’amministrazione condivisa tra Comune Milano, Comitato di Quartiere, assoc. Linfa, l’assoc. Anteas Milano odv, assoc. Genitori Scuola Confalonieri, assoc. VisulContainer, di un bene comune: l’area verde di Via Strabone.

L’area di via Strabone, nel cuore di Isola, vicino alle scuole materne, elementari, medie inferiori, si configura sede ideale della Casa di Quartiere, spazio pensato per vivere momenti di socialità, svolgere attività e sperimentare laboratori di buone pratiche eco-sostenibili e sociali nel rispetto dei valori della partecipazione e dell’accoglienza.

La Casa di Quartiere risponde ai bisogni e agli interessi delle diverse fasce di età dei residenti, con una specifica focalizzazione alle categorie più fragili (bambini, pre e adolescenti, disabili, anziani) in una gestione rigorosa e condivisa degli spazi e della programmazione giornaliera delle attività. Ad esempio, l’area verde della Casa potrebbe essere fruibile durante la mattina dalle Scuole di Infanzia e Primaria per percorsi e laboratori di Outdoor education all’interno del programma Scuole Aperte o attraverso un Patto di Comunità.

Sempre durante la mattinata, l’area interna del Centro potrebbe ospitare l’Infermiere di famiglia e l’assistente sociale erogando servizi specifici a supporto degli anziani e altre categorie fragili e delle scuole, in ottemperanza alla Legge Regione del 14/12/2021 Art 11, comma 11 bis, ter, quarter in cui vengono estese

alcune prestazioni sociosanitarie territoriali alle case di comunità al fine di potenziare la presa a carico dei pazienti cronici, degli adolescenti, dell'infanzia in un contesto locale.

Interessante sarebbe ispirarsi in progetto sperimentale ed innovativo attraverso un "accordo quadro" tra Comune, strutture sanitarie limitrofe: Case di Comunità/ Villa Marelli, il Consultorio di Largo De Benedetti, allo scopo di valorizzare professioni, attività esistenti con servizi funzionali ad un percorso un reale nella costruzione della rete di medicina nel territorio, così come contemplato da norme nazionali e regionali.

Durante il pomeriggio, invece, gli spazi interni ed esterni potrebbero essere dedicati alle attività culturali e sportive non agonistiche erogate dalle Associazioni partner della Casa e destinate a diverse fasce di età favorendo lo scambio intergenerazionale. Infine, durante le ore serali o nel fine settimana, la Casa può aprirsi ad ospiti esterni per accogliere eventi culturali, artistici, ecc. per tutta la comunità. Il Comitato di Quartiere Isola e le Associazioni coinvolte, raggruppando professionisti e cittadini attivi, desiderano implementare un modello di gestione innovativo di via Strabone ponendosi come partner ideale per il Comune di Milano per la co-creazione di benessere sociale per la comunità.

Giovanna Senesi - Presidente



Milano 10.1.2022